

ÚZEMNÍ PLÁN NOŠOVICE

ZMĚNA č.1
NÁVRH



I.A. TEXTOVÁ ČÁST

I.A. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY Č.1 ÚP NOŠOVICE

Změnou č. 1 se Textová část I.A. Územního plánu Nošovice, který byl vydán Opatřením obecné povahy č.1/2014 usnesením Zastupitelstva obce Nošovice č. 22/5 dne 11.2.2014, mění v následujícím rozsahu:

1. VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO A ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Bod b), který zní:

b) *Zastavěné území obce Nošovice, vyznačené v územním plánu, bylo vymezeno ke dni 31.8.2012.*

se nahrazuje novým zněním:

b) *Zastavěné území obce Nošovice, vyznačené v územním plánu, bylo vymezeno ke dni 5.6.2018.*

2. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANA A ROZVOJ JEHO HODNOT

2.1.Hlavní cíle a základní teze koncepce rozvoje obce

Text druhé odrážky, který zní:

- **Zabezpečit soulad s nadřazenou dokumentací** - Politikou územního rozvoje ČR a Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Dle této dokumentace spadá obec Nošovice do rozvojové oblasti Ostrava OB2, u čehož pro území obce Nošovice vyplývá požadavek zpřesnit vymezení ploch a koridorů dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu a vytvářet podmínky pro jejich rozvoj související se změnami v území vyvolanými realizací průmyslové zóny Nošovice.

se nahrazuje novým zněním:

- **Zabezpečit soulad s nadřazenou dokumentací** - Politikou územního rozvoje ČR a Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje v aktuálním znění. Dle této dokumentace spadá obec Nošovice do Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava OB2, z čehož pro území obce Nošovice vyplývá požadavek zpřesnit vymezení ploch a koridorů dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu.

Názvy kapitol, které zní:

3.Urbanistická koncepce, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

3.1.Urbanistická koncepce

se mění a nahrazují novým zněním:

3. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

3.1. Urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice

Text bodu c, předposlední odrážky, který zní:

- *V místech s velkou koncentrací ploch obytné zástavby respektovat navržené nezastavitelné plochy určené pro veřejnou zeleň a menší veřejná klidová prostranství (ozn. ploch: ZV2, ZV3). Další takto koncipované nezastavitelné plochy řešit v rámci lokalit určených pro zpracování územních studií.*

I.A. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY Č.1 ÚP NOŠOVICE

se ruší a nahrazuje novým zněním:

- *V místech s velkou koncentrací ploch obytné zástavby respektovat navržené nezastavitelné plochy určené pro veřejnou zeleň a menší veřejná klidová prostranství (ozn. ploch: ZV2, ZV3). Další takto koncipované nezastavitelné plochy vymezit v rámci velkých zastavitelných ploch bydlení (Z2, Z11, Z43, Z55).*

Název kapitoly, který zní: **3.2.Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby** se mění a nahrazuje novým zněním:

3.2. Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch a ploch přestavby

Tabulka č.1: Zastavitelné plochy – v tabulce dochází k následujícím úpravám:

U zastavitelných ploch Z2, Z11, Z18, Z19, Z43, Z55 se ruší požadavek na zpracování územní studie. U těchto ploch se ruší původní znění specifických podmínek „*Dodržet požadavky stanovené na řešení územních studií*“ a nahrazuje se novým zněním, které zní „*Zohlednit zásady prostorového uspořádání území a staveb stanovené v územní studii*“; u plochy Z55 se navíc do specifických podmínek vkládá další nový text: „*Nutno respektovat trasy stávajícího a plánovaného VTL plynovodu, tj. oplocené pozemky plochy BI umístit mimo jejich trasy a respektovat koridor pro navrhované umístění trafostanice*“.

U následujících zastavitelných ploch dochází k úpravě výměry:
Z12 - původní výměra 1,06ha se ruší a nahrazuje výměrou 0,97ha
Z49 - původní výměra 0,74ha se ruší a nahrazuje výměrou 0,50ha
Z50 - původní výměra 0,64ha se ruší a nahrazuje výměrou 0,36ha
Z59 - původní výměra 1,03ha se ruší a nahrazuje výměrou 0,75ha

U následujících zastavitelných ploch dochází k úpravě specifických podmínek pro využití, popř. k úpravě výměry:

- Z23 - původní výměra 0,28ha se ruší a nahrazuje výměrou 0,34ha, původní znění podmínky: „*plocha je určena pro nákladové nádraží*“ se ruší a nahrazuje novým zněním: „*plocha je určena pro nákladové nádraží a zkapacitnění tratě*“
- Z33 - původní znění podmínky: „*nutno respektovat VTL plynovod, tj. plochu BI umístit mimo jeho trasu*“ se ruší a nahrazuje novým zněním: „*nutno respektovat trasy stávajícího i plánovaného VTL plynovodu, tj. oplocené pozemky plochy BI umístit mimo jejich trasy*“
- Z44 - původní znění podmínky: „*- plocha zahrad,- nutno respektovat trasu VTL plynovodu, tj. plochu ZS umístit mimo jeho trasu*“ se ruší a nahrazuje novým zněním: „*- plocha zahrad, - nutno respektovat trasy stávajícího i plánovaného VTL plynovodu, tj. oplocené pozemky plochy ZS umístit mimo jejich trasy*“
- Z45 - původní znění podmínky: „*- u přilehlého uličního prostoru musí být zajištěna min. šířka 8m,- nutno respektovat VTL plynovod, tj. plochu BI umístit mimo jeho trasu*“ se ruší a nahrazuje novým zněním: „*- u přilehlého uličního prostoru musí být zajištěna min. šířka 8m,- nutno respektovat trasy stávajícího a plánovaného VTL plynovodu, tj. oplocené pozemky plochy BI umístit mimo jejich trasy*“

I.A. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY Č.1 ÚP NOŠOVICE

Zastavitelná plocha průmyslové výroby (VP) Z31 o rozloze 4,41ha, u níž byla podmínka "nutno respektovat navržený pás zeleně po obvodu plochy" se ruší a nahrazuje dvěma plochami Z31a, Z31b:

označení plochy	druh plochy s rozdílným způsobem využití	výměra v ha	specifické podmínky pro využití	požadavek zpracování územní studie nebo regulačního plánu	stanovení etapizace	uzavření dohody o parcelaci
Z31a	VP	3,43	- nutno respektovat navržený pás zeleně po obvodu plochy	není	není	ne
Z31b	VP	1,70	- nutno respektovat navržený pás zeleně mezi plochami Z31a a Z31b v šířce 15m	není	není	ne

Tabulka č.2: Plochy dopravních koridorů – v tabulce dochází k následujícím úpravám:

DK1-1 - původní výměra 2,62ha se ruší a nahrazuje výměrou 2,70ha

DK 1-2 - původní výměra 0,29ha se ruší a nahrazuje výměrou 0,54ha

U obou ploch dochází ze změně označení komunikace ve specifických podmínkách pro využití: původní označení R48 se mění na D48.

Tabulka č.3: Plochy veřejných prostranství (mimo ploch veřejné zeleně) – v tabulce dochází k následujícím úpravám:

PV2-1 - původní výměra 0,24ha se ruší a nahrazuje výměrou 0,12ha

PV10 - původní výměra 0,21ha se ruší a nahrazuje výměrou 0,20ha

4. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY (VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ)

4.1. Veřejná prostranství

Text bodu c), který zní:

c) *U rozsáhlých lokalit pro bydlení, určených pro zpracování formou územních studií, stanovit veřejná prostranství vč. potřebných ploch veřejné zeleně v rámci této podrobnější dokumentace.*

se ruší a nahrazuje novým textem:

c) *U rozsáhlých lokalit pro bydlení (Z2, Z11, Z18, Z43, Z55), u kterých byla zpracována územní studie, vymežit potřebný rozsah ploch veřejné zeleně, přičemž zohlednit řešení dle zpracovaných územních studií.*

4.2. Dopravní infrastruktura

Silniční a železniční doprava (původní název kapitoly se doplňuje slovy „a železniční“)

V bodu a) a b) se ruší označení rychlostní komunikace R48 a R48 a nahrazující se názvy dálnice D48 a D48.

I.A. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY Č.1 ÚP NOŠOVICE

Bod f), který zní:

f) *Dopravní obsluhu a napojení rozsáhlejších rozvojových ploch řešit v rámci předepsaných územních studií. Návrh nových komunikací musí být řešen s cílem minimalizace počtů vjezdů na silniční síť. Nové křižovatky musí být navrženy v místech s dostatečnými rozhledovými poměry a dle možností s pravouhlym křížením jednotlivých komunikací.*

se nahrazuje novým zněním:

f) *Dopravní obsluhu a napojení rozsáhlejších rozvojových ploch řešit dle zpracovaných územních studií.*

Bod j), který zní:

j) *Stávající účelovou komunikaci podél železniční vlečky k pivovaru a dále kolem areálu pivovaru nutno zachovat. V souladu s novými plochami průmyslové výroby upravit její trasu tak, aby procházela v rámci vymezených pásů doprovodné zeleně a navržené plochy silniční dopravy.*

se nahrazuje novým zněním:

j) *Stávající účelovou komunikaci kolem areálu pivovaru nutno zachovat*

V bodu k) se ruší označení rychlostní komunikace R48 a silnice R48 a nahrazují se názvem dálnice D48.

Doplňuje se nový bod l), který zní:

l) *Respektovat rozsah ploch drážní dopravy vymezený pro záměr optimalizace a elektrizace regionální tratě č.322 v úseku Český Těšín – Frýdek-Místek, který zahrnuje také realizaci nákladového nádraží a zastávky Nošovice a zkapacitnění úseku tratě Nošovice – Frýdek-Místek.*

4.3. Technická infrastruktura - vodní hospodářství

Zásobování vodou

Text bodu d), který zní:

d) *Zásobování pitnou vodou u rozsáhlejších rozvojových ploch bydlení řešit v rámci předepsaných územních studií, přičemž nutno respektovat trasy nadřazených vodovodních řadů. Z důvodu zabezpečení vhodné koncepce rozvoje je u těchto lokalit přípustné uvažovat s dílčími přeložkami řadů místní vodovodní sítě – musí však být zabezpečeny v rámci území řešeného územní studií.*

se nahrazuje novým zněním:

d) *U rozsáhlých rozvojových ploch bydlení, u nichž byla zpracována územní studie, řešit napojení ploch na vodovodní řady v souladu s řešením dle těchto studií.*

Odvádění a čištění odpadních vod

V bodě c) se označení rychlostní komunikace R48 ruší a nahrazuje názvem dálnice D48.

Upravený text zní:

c) *V území severně od dálnice D48, tzv. Malých Nošovicích, napojit novou splaškovou kanalizaci na lokální čistírny odpadních vod, které budou umístěné na k.ú. Nošovice.*

Text bodu d), který zní

d) *Odkanalizování rozsáhlejších rozvojových ploch bydlení řešit v rámci předepsaných územních studií.*

I.A. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY Č.1 ÚP NOŠOVICE

se nahrazuje novým zněním:

- d) *U rozsáhlejších rozvojových ploch bydlení, u nichž byla zpracována územní studie, řešit napojení ploch na kanalizační síť v souladu s řešením dle těchto studií.*

4.4. Technická infrastruktura – energetika

Zásobování elektrickou energií

V bodě b) se u vedení přenosové el.soustavy 400kV, mění u čtvrté odrážky pouze název vedení. Původní označení *Nošovice- Horní Životice* se ruší a nahrazuje označením *Nošovice- Kletné*. Text po úpravě zní:

- *venkovní vedení Nošovice - Kletné*

Text bodu d), který zní:

- d) *Na území obce respektovat navržené plochy a koridory pro navržené zařízení přenosové a distribuční elektrizační soustavy 400 kV nadmístního významu:*

- *Plochu pro rozšíření elektrické stanice transformační 400/110/22 kV Nošovice.*
- *Koridory pro navržená vedení přenosové elektrizační soustavy 400 kV:*
 - *venkovní vedení Nošovice – Mosty u Jablunkova – státní hranice SR (Varín);*
 - *venkovní vedení Elektrárna Dětmárovice – Vratimov – Nošovice;*
 - *venkovní vedení Nošovice – Albrechtice;*
 - *venkovní vedení Nošovice – Prosenice.*

se ruší a nahrazuje novým zněním:

- d) *Na území obce respektovat navržené plochy a koridory pro navržené zařízení přenosové a distribuční elektrizační soustavy 400 kV nadmístního významu:*

- *Plochu pro rozšíření elektrické stanice transformační 400/110/22 kV Nošovice.*
- *Koridory pro navržená vedení přenosové elektrizační soustavy 400 kV a vedení distribuční elektrizační soustavy 110 kV:*
 - *zdvojení stávajícího venkovního vedení 400kV Nošovice – Mosty u Jablunkova – Varín(SR);*
 - *dvojitě venkovní vedení 400kV EDĚ – Vratimov – Nošovice;*
 - *přestavba stávajícího venkovního vedení 110kV Nošovice – Lískovec na vícenásobné vedení 2x400kV a 2x110kV;*
 - *zdvojení stávajícího venkovního vedení Prosenice - Nošovice.*

Za bod e) se vkládá bod f) s novým textem.

- f) *Pokud to technické podmínky záměru na zdvojení venkovního el. vedení 400kV Prosenice – Nošovice dovolí, vést trasu zvláště vysokého vedení včetně jeho ochranného pásma mimo zemní val, konkrétně mimo pás (plochu) krajinné zeleně se vzrostlou zelení nebo alespoň minimalizovat zásah do tohoto pásu.*

Původní označení následných bodů f), g) se mění na g), h).

Znění bodu g) se nemění.

U bodu h) se ruší poslední věta, která zní: *U zastavitelné plochy BI-Z55, určené pro zpracování územní studie, bude umístění navrhované trafostanice vč. vedení přípojky VN 22kV upřesněno v rámci území řešeného touto územní studií.*

I.A. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY Č.1 ÚP NOŠOVICE

Bod h) po úpravě zní:

- h) *Respektovat plochy a trasy pro navržené distribuční transformační stanice 22/0,4 kV a elektrické vedení distribuční elektrizační soustavy 22 kV tak, jak jsou vymezené ve výkresu I.B.3.*

Zásobování plynem

V bodě a) se slovo *přenosová* nahrazuje slovem *přepavní* a ruší se slovo *vstl*. Bod a) po úpravě zní:

- a) *Respektovat přepavní a distribuční soustavu vtl plynovodů včetně ochranných a bezpečnostních pásem.*

Text bodu e), který zní:

- e) *Napojení rozsáhlejších rozvojových ploch bydlení na plynovodní síť řešit v rámci předepsaných územních studií. Trasu středotlakého plynovodu navrženou přes dané lokality možno upravit, úprava trasy však musí být provedena pouze v rámci řešeného území jednotlivých územních studií.*

se ruší a nahrazuje novým zněním:

- e) *U rozsáhlejších rozvojových ploch bydlení, u nichž byla zpracována územní studie, řešit napojení ploch na plynovodní síť v souladu s řešením dle těchto studií.*

Doplňují se další dva následující body:

- f) *Pro záměr republikového významu PZ14 – VTL plynovod Libhošť (kompresorová stanice) - Třanovice (PZP), převzatý z PÚR ČR a ZÚR MSK ve znění aktualizace 2018, respektovat vymezený koridor šířky 70m pro směrové umístění plynovodu na území obce Nošovice.*
- g) *Pro záměr nadmístního významu PZ13 – Havarijní propojení PRS Nošovice a VTL plynovodu Komorní Lhotka – Nošovice, převzatý ze ZÚR MSK ve znění aktualizace 2018, respektovat vymezený koridor šířky 12-20m pro směrové umístění plynovodu v zastavěném území obce Nošovice.*

4.5. Technická infrastruktura – elektronické komunikace

Text kapitoly se nemění.

4.6. Technická infrastruktura – zařízení pro ukládání a zneškodňování odpadů

Text kapitoly se nemění.

4.7. Všeobecné podmínky pro provádění změn v technické infrastruktuře

Text kapitoly se nemění.

5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Text kapitoly se nemění.

I.A. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY Č.1 ÚP NOŠOVICE

Název kapitoly, které zní: **6. Funkční členění území a podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití**

se mění a nahrazuje novým zněním:

6. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Text kapitoly se nemění.

Název kapitoly, který zní: **7. Veřejně prospěšné stavby a opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu, plochy pro asanaci**

se mění a nahrazuje novým zněním:

7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Ruší se název a číslo kapitoly 7.1. *Stavby a opatření, plochy pro asanaci s možností vyvlastnění (dle §170 stavebního zákona)*. Původní text kapitoly 7.1. je zahrnut do kapitoly č.7 s následujícími úpravami.

Stavby dopravní infrastruktury:

U VPS s ozn. D1 se název *rychlostní komunikace R48* mění na *dálnici D48*, u VPS s ozn.

D2,D3,D4 se doplňuje text "*a zkapacitnění tratě Nošovice – Frýdek- Místek*". Po úpravě text zní:

- D1** – *mimoúrovňová křižovatka na dálnici D48 vč. přeložek místních a účelových komunikací zasažených touto stavbou*
- D2, D3, D4** – *železniční nákladové nádraží a železniční zastávka Nošovice a zkapacitnění tratě Nošovice-Frýdek-Místek*

Stavby technické infrastruktury:

U následujícího souboru staveb se ruší označení *KE3* a doplňuje se označení *ZVN* a *VVN 110kV*. Po úpravě text zní:

- KE1, KE2** - *venkovní vedení ZVN 400kV a VVN 110kV – realizace v rámci koridorů*

Do následujícího souboru staveb se doplňuje označení dalších dvou staveb (koridorů) s označením *KE6* a *KE7*. Po úpravě text zní:

- KE4, KE5,**
KE6, KE7 - *distribuční transformační stanice 22/0,4kV vč. vedení VN 22kV pro napojení na stávající rozvodnou elektrickou síť - realizace v rámci koridorů*

Doplňuje se označení *TP3*. Po úpravě text zní:

- TP1, TP2, TP3** - *středotlaký plynovod pro napojení obytné zástavby*

VPS se rozšiřují o následující stavby:

- KP1** - *VTL plynovod Libhošť (kompresorová stanice) – Třanovice (PZP) - realizace v rámci koridoru*
- KP2** - *havarijní propojení PRS Nošovice a VTL plynovodu Komorní Lhotka – Nošovice - realizace v rámci koridoru*

I.A. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY Č.1 ÚP NOŠOVICE

Ruší se název a číslo kapitoly **7.2. Stavby a opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo (dle §101 stavebního zákona)**. Původní tabulka kapitoly 7.2. je spolu s následujícím doplňujícím textem zahrnuta do kapitoly č.8, jejíž nový název zní:

8. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Veřejně prospěšné stavby a veřejná prostranství jsou zakresleny ve výkresu č. I.B.4. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací.

Rozsah veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství uvádí následující přehled s uvedením jejich označení a popisu:

Stavby a opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo (dle §101 stavebního zákona)

označení plochy	popis veřejně prospěšné stavby, opatření	katastrální území	dotčené parcely – čísla parcel	uplatnění předkupního práva ve prospěch
PV1	výstavba parku	Nošovice	150/1, 152, 1290/2 (část)	Obec Nošovice
PV2	výstavba parku	Nošovice	766/4	Obec Nošovice
PV3	výstavba parku	Nošovice	1096/5	Obec Nošovice

Mění se číslo kapitoly. Původní číslo kapitoly 8 se nahrazuje číslem 9.

9. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ

Text kapitoly se nemění.

Původní číslo a název kapitoly **9. Územní rezervy** se ruší a nahrazuje novým zněním:

10. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV

Text kapitoly se nemění.

Původní číslo a název kapitoly **10.Plochy podmíněné uzavřením dohody o parcelaci** se ruší a nahrazuje novým zněním:

11. VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO DOHODOU O PARCELACI

Text kapitoly se nemění.

I.A. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY Č.1 ÚP NOŠOVICE

Původní číslo a název kapitoly **11.Podmínečně využitelná území v důsledku nutnosti zpracování podrobnější dokumentace** včetně podkapitol 11.1. a 11.2. se ruší a nahrazuje novým zněním:

12. VYMEZENÍ PLOCHA KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

Celá původní kapitola **11.1. Stanovení zpracování územní studie** se ruší. Do kapitoly č.12 se vkládá nový text, který zní:

Na území obce Nošovice byly vymezeny 4 lokality (lokality ozn.: A, B, C, D), jejichž využití bylo prověřeno územními studii.

Při povolování staveb a změn využití území v rámci uvedených lokalit zohlednit zásady prostorového a funkčního uspořádání a zásady regulace zástavby stanovené v příslušných územních studiích, které byly zpracovány pro následující plochy:

Lokalita A – zahrnuje zastavitelnou plochu Z55, bez pozemku parc.č. 845/20

Lokalita B – zahrnuje zastavitelné plochy Z11, Z18, Z19 a dále pozemky stávající obytné zástavby (parc.č.1125, část parc.1112/1), jejichž využití může být řešením výrazně ovlivněno.

Lokalita C – zahrnuje zastavitelnou plochu Z2.

Lokalita D – zahrnuje zastavitelnou plochu Z43.

Ruší se název a číslo kapitoly **11.2. Stanovení pořízení regulačního plánu** a nahrazuje novým zněním:

13. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU

Původní text kapitoly 11.2. je zahrnut do kapitoly č.13 a Změnou č. 1 se nemění.

Původní číslo a název kapitoly **12. Etapizace** se ruší a nahrazuje novým zněním:

14. STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)

První věta, která zní: *Etapizace je určena pouze u lokalit určených pro zpracování územních studií*, se ruší a nahrazuje novým zněním:

Etapizace je určena pouze u rozsáhlých lokalit, u nichž je zpracována územní studie.

Ruší se poslední věta, která zní:

V rámci zpracování těchto studií bude etapizace dále upřesněna.

Ruší se název a číslo kapitoly **13.Architektonicky nebo urbanisticky významné stavby** a nahrazuje novým zněním:

15. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB

Text kapitoly se nemění.

Mění se číslo kapitoly. Původní číslo kapitoly 14 se nahrazuje číslem 16.

I.A. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY Č.1 ÚP NOŠOVICE

16. VYSVĚTLENÍ POJMŮ

Text kapitoly se nemění.

Mění se číslo kapitoly. Původní číslo kapitoly 15 se nahrazuje číslem 17.

17. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZMĚNY Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

Textová část Změny č.1 územního plánu (část I.A.) obsahuje celkem 10 listů.
Grafická část Změny č.1 územního plánu (část I.B.) zahrnuje celkem 4 výkresy:

- I.B.1. Základní členění území
- I.B.2. Hlavní výkres
- I.B.3. Koncepce technické infrastruktury
- I.B.4. Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace