

OBEC NOŠOVICE
Zastupitelstvo obce Nošovice
Obecně závazná vyhláška obce Nošovice
o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Nošovice se na svém zasedání dne 05.06.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro obec

- (1) Obec stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 3,0. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹
- (2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.²

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

- (1) Obec stanovuje místní koeficient ve výši 5,0 pro ostatní zpevněné plochy pozemku dle § 5a odst. 1 písm. e) zákona o dani z nemovitých věcí.
- (2) Obec stanovuje místní koeficient ve výši 5,0 pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek:
 - a) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě dle § 10a odst. 1 písm. e) zákona o dani z nemovitých věcí,
 - b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání dle § 10a odst. 1 písm. f) zákona o dani z nemovitých věcí.
- (3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.³

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce č. 1/2008, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 10.07.2008.

Čl. 4

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 01.01.2025.

Mgr. Jiří Myšínský v. r.
starosta

Martina Pačísková v. r.
místostarostka

¹ § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

³ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.